

VÝZVA - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce

Veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „veřejná zakázka“) je zadávána v souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ).

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„OBNOVA KOSTELA SV. JANA KŘTITELE“

Identifikace zadavatele

Název	Římskokatolická farnost Brodek u Přerova
Sídlo	Masarykovo nám. 29, 751 03 Brodek u Přerova
Právní forma	Církevní právnická osoba
IČO	451 80 164
Statutární zástupce	P. Tomáš Klíč, ThLic., administrátor excurendo
Kontaktní telefon	736 522 838
Sídlo statutárního zástupce	Rokytnice 130, 751 04

VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

Druh veřejné zakázky	veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
Místo plnění zakázky	kostel sv. Jana Křtitele v Brodku u Přerova
Předmět veřejné zakázky	stavební úpravy a udržovací práce:

- oprava napadených částí bednění a trámů střechy objektu včetně provedení ochranných nátěrů, výměna klempířských výrobků
- výměna střešní krytina za šablony DACORA
- náhrada a oprava odstraněných omítek věže, lodě kostela a sakristie
- instalace uzemňovacích svodů bleskosvod. zařízení na objekt věže kostela pomocí zvedacího zařízení
- oprava chodníku v okolí kostela o ploše 40 m²

Zadávací dokumentace včetně projektu a výkazu výměr v elektronické podobě je připojena k této výzvě na CD nosiči. Projektová dokumentace včetně kompletní výkresové části v listinné podobě je k dispozici k nahlédnutí u zadavatele po předchozí domluvě.

V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a výkazem výměr je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny elektronická forma výkazu výměr.

Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Předpokládaná hodnota 1 700 000,- Kč bez DPH

Předpokládaný termín plnění červenec 2017 – srpen 2020

OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Smlouva o dílo

Návrh smlouvy o dílo bude vypracován dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, musí po obsahové i formální stránce bezvýhradně odpovídat veškerým podmínkám veřejné zakázky, zejména požadavkům uvedeným v této zadávací dokumentaci.

Návrh smlouvy o dílo je přiložen k vyplnění zhotovitelem jako příloha č.1

Platební podmínky

Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy. Závěrečná faktura bude vystavena do 10 dnů po protokolárním předání a převzetí kompletního díla, a to v souladu s nabídkovým rozpočtem.

Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedeném ve smlouvě o dílo, se lhůtou splatnosti 30 dnů. Termínem úhrady se rozumí den připsání prostředků na účet zhotovitele.

PODMÍNKY ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Podmínka zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení stavby (stavebních prací) včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena **musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavby**, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem objednatele, kurzové vlivy, obecný vývoj cen, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.). Veškeré nutné související náklady, které nejsou samostatně uvedeny ve výkazu výměr, budou zahrnuty do ceny jednotlivých položek rozpočtu.

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu za plnění veřejné zakázky na základě ocenění jednotlivých položek obsažených ve výkazu výměr, který tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace.

Za soulad položkových rozpočtů a výkazu výměr je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě). Povinností uchazeče související s položkovými rozpočty je zejména dodržet strukturu a členění rozpočtu a dodržet obsahovou náplň výkazu výměr.

V případě jakéhokoli nesouladu mezi výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývajících položky, nesprávné množství měrných jednotek, změna názvu či pořadí položek apod.) hodnotící komise může vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

Položkové ceny mohou mít maximální hodnotu rovnou cenám dle aktuálního ceníku RTS.

Nabídková cena bude uvedena v tomto členění:

- celková cena bez DPH
- DPH (ve výši aktuální pro termín plnění zakázky)
- celková cena včetně DPH

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude zpracována v českém jazyce, v písemné formě a bude podepsána statutárními zástupci uchazeče. Nabídka bude doručena v uzavřené obálce označené názvem zakázky, adresou uchazeče a s textem „NEOTVÍRAT“.

Nabídka bude předložena ve dvou vyhotoveních s tím, že každé z nich bude obsahovat originály s výjimkou dokumentů požadovaných v kopii. Listy nabídky budou očíslovány vzestupnou řadou. Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel jednotlivých stran.

Nabídka bude zpracována v této struktuře:

Krycí list nabídky bude obsahovat: název zakázky, identifikační údaje zadavatele a uchazeče, nabídkovou cenu bez DPH, DPH a cenu vč. DPH, případně výslovné prohlášení, že dodavatel není plátcem DPH, podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče a razítkem, to vše dle přiloženého formuláře krycího listu

Smlouvu o dílo - uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy a takto ji předloží jako svůj návrh smlouvy. Případné změny a doplnění v návrhu smlouvy provedené uchazečem musí být viditelně označeny červenou barvou písma.

Položkové rozpočty podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče

Doklady prokazující kvalifikaci

Podmínky, za nichž je možné překročit výši nabídkové ceny

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách, pouze za předpokladu, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

V případě, že se na stavbě vyskytnou dodatečné práce a dodávky nezahrnuté v zadávací dokumentaci stavby, které bude nezbytné provést pro řádné dokončení stavby, bude jejich zadání provedeno výhradně na základě předešlého písemného souhlasu Zadavatele (investora).

Prohlídka stavby

V případě zájmu uchazeč může využít možnosti prohlídky místa plnění veřejné zakázky. Termín prohlídky je nutné si předem dohodnout se zástupcem Zadavatele, nejpozději je možno o ni požádat 3 pracovní dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Základní kvalifikační předpoklady – Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů dle přiloženého formuláře č.3.

Profesní kvalifikační předpoklady

- Výpis z Obchodního rejstříku, ne starší 90-ti dnů
- Živnostenský list s potřebným předmětem podnikání – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Doklad o autorizaci odpovědné osoby

Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady

- Kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu, způsobenou dodavatelem třetí osobě, když pojistka je sjednána na min. výši 2 mil Kč
- ekonomická síla firmy za poslední 3 roky – zadavatel nepřipouští účast firmy, jejíž roční účetní uzávěrka vykazuje v daném období ztrátu.

Technické kvalifikační předpoklady

- seznam významných dodávek v posledních 5 letech
- technické vybavení uchazeče

TECHNICKÉ PODMÍNKY

Dodržení ČN (viz §4 z.č.22/1997 Sb. o technických požadavcích na výstavbu)

Stavební technická osvědčení (viz §3 Nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky)

Národní technické podmínky pro navrhování, posuzování a provádění staveb, stavebních prací a použití výrobků

ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Jako hodnotící kritéria zadavatel stanovuje:

- | | |
|---|----------|
| - cenu v nabídce | váha 75% |
| - záruční doba | váha 15% |
| - zkušenost s předepsaným druhem krytiny | váha 5% |
| - hodnota předložených referenčních zakázek | váha 5% |

DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy.

Lhůta pro podání nabídek končí ve **středu 3.5.2017 ve 12:00 hodin.**

Nabídky budou doručeny poštou v uzavřených obálkách označených názvem zakázky, adresou uchazeče a s textem „NEOTVÍRAT“.

Adresa pro doručení nabídky je: Římskokatolická farnost Rokytnice u Přerova
Rokytnice u Přerova 130, 751 04

Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění nebo doplnění podmínek zadávací dokumentace a případné smlouvy.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout veškeré předložené nabídky

Zadavatel si vyhrazuje právo omezit rozsah plnění veřejné zakázky

Zadavatel si vyhrazuje právo nehradit uchazečům náklady vzniklé účastí v soutěži.

Zadavatel nebude vracet podané nabídky ani jejich části.

Zadavatel si vyhrazuje právo, aby práce nebyla prováděna v neděle a církevní svátky

P. Tomáš Klíč, ThLic., administrátor excurendo
Římskokatolická farnost Brodek u Přerova

V Brodku u Přerova 10. 4. 2017

Přílohy

Č.1 – Krycí list nabídky - formulář

Č.2 – Smlouva o dílo – formulář, včetně slepých položkových rozpočtů

Č.3.- Základní kvalifikační předpoklady – formulář čestného prohlášení

Č.4. - Dokumentace stavby - Technická zpráva a 4 výkresy